



## Stellenausschreibung

# Bautechniker:in für die Abteilung Bau und Liegenschaften (m/w/d)

Der Evangelische Kirchenkreis Düsseldorf sucht einen engagierten Bautechniker (m/w/d) zur Verstärkung unseres Teams im Herzen von Düsseldorf. Die Stelle wird zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit angeboten und ist zunächst für zwei Jahre befristet. Wenn Sie gerne in einem dynamischen und sympathischen Umfeld arbeiten, dann sind Sie bei uns genau richtig.

Innerhalb der Verwaltung des Kirchenkreises ist der Fachbereich Bau und Liegenschaften für den Immobilienbestand mit 125 Sonderobjekten (Kirchen, Gemeindehäuser, Kindergärten) und 237 Mietobjekten mit mehr als 1.200 Wohnungen u.a. zuständig für die technische Verwaltung der Immobilien. Dazu zählen die Planung und Durchführung von Sanierungsmaßnahmen, die Begleitung bei Um- und Neubauten und die laufende Unterhaltung des Gebäudebestandes.

### Ihre Aufgaben:

- Überwachung und Koordination der Ausführung von Bauleistungen im Hochbau bei Neubau-, Instandhaltungs-, Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen
- Überprüfung sowie Abnahme von Gewerken/Leistungen in Fremdvergabe im Objekt- und Wohnungssektor
- Erstellung von Anträgen, Kostenschätzungen und Flächenberechnungen etc.
- Ansprechpartner für Mieterbelange oder Kirchengemeinden
- Ausschreibung aller Gewerke, Angebotsprüfung, Auftragsvergabe und Rechnungsprüfung
- Überwachung und Einhaltung von Auflagen, Vorschriften und Wartungsarbeiten
- Wohnungsabnahmen und Übergaben
- Datenpflege und Dokumentation im Dokumentenmanagement-System
- Fachliche Beratung und Informationsaustausch innerhalb der Verwaltung, sowie mit Verantwortlichen, Behörden, etc.

### Ihr Profil:

- Sie verfügen über eine Ausbildung als Bautechniker/in, Handwerksmeister/in, Bauleiter/in oder haben eine vergleichbare Ausbildung abgeschlossen
- Sie kennen sich gut in den gesetzlichen Vorschriften wie z.B. VOB und HOAI aus und sind im Besitz einer gültigen Fahrerlaubnis der Führerscheinklasse B
- Sie überzeugen als eine kommunikative und leistungsfähige Persönlichkeit
- Eigeninitiative, hohes persönliches Engagement und eine selbständige, ziel- und teamorientierte Arbeitsweise sind für Sie selbstverständlich
- Neueinsteiger/innen erfahren die Möglichkeit, sich weiterentwickeln zu können
- Berufserfahrene können sich eigenverantwortlich einbringen
- Bewerber/innen aus der freien Wirtschaft sind bei uns herzlich willkommen

### Unser Angebot:

- Wir bieten Ihnen ein vielseitiges, interessantes Aufgabengebiet und einen technisch modern ausgestatteten Arbeitsplatz in der Düsseldorfer Carlstadt
- Eine ausbildungs- und leistungsgerechte Vergütung nach dem Tarifgefüge des öffentlichen Dienstes (BAT-KF, Entgeltgruppe 9) zzgl. Jahressonderzahlung
- Eine attraktive zusätzliche kirchliche Altersvorsorge (KZVK)
- Ein flexibles Gleitzeitmodell bei einer Arbeitszeit von 39 Stunden pro Woche
- Interne und externe Fortbildungsmöglichkeiten
- Die Möglichkeit des mobilen Arbeitens
- Attraktives Rabattsystem über Corporate Benefits
- Deutschlandticket, Jobrad-Leasing und Events

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Lebenslauf und Zeugnissen. Diese senden Sie bitte **bis zum 26.07.2024 als PDF-Datei per E-Mail an Dirk Duda**, Teamleiter Bau und Liegenschaften des Evangelischen Kirchenkreises Düsseldorf: [bewerbung.duesseldorf@ekir.de](mailto:bewerbung.duesseldorf@ekir.de).

Für Rückfragen steht Ihnen Herr Duda unter Telefon 0211 / 9 57 57-234 gerne zur Verfügung:

### Evangelischer Kirchenkreis Düsseldorf

Verwaltung

Hohe Straße 16

40213 Düsseldorf

Wir sind eine Verwaltung, in der eine kirchliche Dienst- und Leistungsgemeinschaft gelebt wird. Der Evangelische Kirchenkreis Düsseldorf verfolgt offensiv das Ziel der

beruflichen Gleichstellung von Frauen und Männern. Bewerbungen schwerbehinderter bzw. gleichgestellter behinderter Menschen sind erwünscht.

Informationen über die Evangelische Kirche in Düsseldorf: [www.evdus.de](http://www.evdus.de)